**Příloha č. 2 smlouvy – Technická specifikace úklidových služeb – kategorie prostor, rozsah a četnost činností (budova Dělnická 219, Ústí nad Orlicí)**

**Pravidelný úklid – rozpis prací v prostoru kategorie A – kanceláře, šatny**

|  |  |
| --- | --- |
| **Četnost** | **Činnost** |
| **Denně** | * Vyprázdnění nádob na odpadky včetně doplnění sáčků do odpadkových nádob, přesun tříděného a netříděného odpadu na určené místo. * Odstranění prachu z volných ploch psacích a jednacích stolů. * Odstranění ohmatků a skvrn ze skel, zrcadel, dveří, přepážek (vnitřního fixního okna) a vnějších ploch nábytku. * Vysátí koberců a čisticích zón. * Mokré vytírání podlah šatny. |
| **1x týdně** | * Vlhké stírání prachu z vodorovných ploch nábytku do výše 1,7 m. * Odstranění prachu z parapetů v interiéru místnosti. * Odstranění prachu z vypínačů, stolních svítidel, telefonů, tiskáren, kopírek či dalšího zařízení. * Vlhké stírání prachu a nečistot z křížů sedacího nábytku a podnoží u stolů. * Omytí a vyleštění celých ploch zrcadel, prosklených částí nábytku a skleněných přepážek (vnitřního fixního okna). * Vlhké otření rizikových ploch (kliky dveří). |
| **1x měsíčně** | * Omytí a vyleštění celkových ploch skel v prosklených dveřích (celková plocha 0,96 m2) * Celkové vlhké stírání prachu či nečistot ze dveří a zárubní. * Stírání prachu ze svislých ploch nábytku. * Vysátí prachu z čalouněného nábytku. |
| **1x za 3 měsíce** | * Vlhké stírání prachu z vodorovných ploch nábytku nad 1,7 m. * Odstranění prachu z osvětlovacích těles (celkový počet těles 55 ks). * Odstranění prachu z otopných těles a v prostoru za tělesy (celkový počet těles 19 ks). |
| **1x za 6 měsíců** | * Mytí oken včetně rámů a parapetů, leštění prosklených částí. * Odstranění prachu z vnitřních horizontálních žaluzií (celková plocha žaluzií 30,44 m2). |
| **Dle potřeby**  **(min.1x měsíčně)** | * Mytí odpadkových košů. * Odstranění pavučin. |

**Pravidelný úklid – rozpis prací v prostoru kategorie B – chodby, haly, schodiště, zádveří**

|  |  |
| --- | --- |
| **Četnost** | **Činnost** |
| **Denně** | * Vyprázdnění nádob na odpadky včetně doplnění sáčků do odpadkových nádob, přesun tříděného a netříděného odpadu na určené místo. * Odstranění ohmatků ze dveří a jejich prosklených částí, klik, madel, vypínačů a jejich dezinfekce. * Omytí a dezinfekce zábradlí na schodištích a klik vstupních dveří. * Vlhké otření a dezinfekce sedacího nábytku. * Vysátí čisticích zón. * Mokré vytírání podlah a schodů. |
| **1x týdně** | * Odstranění prachu z parapetů v interiéru místnosti. |
| **1x měsíčně** | * Omytí a vyleštění celkových ploch skel v prosklených dveřích (celková plocha 16,71 m2). * Celkové vlhké stírání prachu či nečistot ze dveří a zárubní. * Vlhké omytí hasicích přístrojů a hydrantů. |
| **1x za 3 měsíce** | * Odstranění prachu z osvětlovacích těles (celkový počet těles 32 ks). * Odstranění prachu z otopných těles a v prostoru za tělesy (celkový počet těles 6 ks). |
| **1x za 6 měsíců** | * Mytí oken včetně rámů a parapetů, leštění prosklených částí. * Odstranění prachu z vnitřních horizontálních žaluzií (celková plocha žaluzií 3,28 m2). |
| **Dle**  **Potřeby**  **(min.1x měsíčně)** | * Mytí nádob na odpadky. * Odstranění pavučin. |

**Pravidelný úklid – rozpis prací v prostoru kategorie C – kuchyňky, jídelny, denní místnosti**

|  |  |
| --- | --- |
| **Četnost** | **Činnost** |
| **Denně** | * Vyprázdnění nádob na odpadky včetně doplnění sáčků do odpadkových nádob, přesun tříděného a netříděného odpadu na určené místo. * Vlhké mytí pracovních ploch linek a stolů. * Omytí horní a vnitřní pohledové části dřezů a baterií. * Odstranění ohmatků na dvířkách skříněk, z obkladů, dveří a klik. * Mokré vytírání podlah (u koberců vysávání). * Výměna látkových utěrek a ručníků, doplňování papírových ručníků a utěrek. |
| **1x týdně** | * Odstranění prachu z vypínačů. * Vlhké otření obkladů a omyvatelných stěn (celková plocha 3,61 m2). * Vlhké otření rizikových ploch a dezinfekce (kliky dveří). * Praní látkových ručníků a utěrek z kuchyněk (celkový počet ručníků 9 ks/1 týden a celkový počet utěrek 9 ks/1 týden; praní zajistí vlastními silami dodavatel, a to včetně pracích prostředků). |
| **1x měsíčně** | * Vlhké omytí svislých ploch nábytku. * Celkové vlhké stírání prachu či nečistot ze dveří a zárubní. * Vlhké omytí spotřebičů (lednice, mikrovlnné trouby; celkový počet spotřebičů 5 ks). * Omytí a vyleštění celkových ploch skel v prosklených dveřích (celková plocha 1,13 m2). |
| **1x za 3 měsíce** | * Odstranění prachu z osvětlovacích těles (celkový počet těles 6 ks). * Odstranění prachu z otopných těles a v prostoru za tělesy (celkový počet těles 4 ks). |
| **1x za 6 měsíců** | * Mytí oken včetně rámů a parapetů, leštění prosklených částí. * Odstranění prachu z vnitřních horizontálních žaluzií (celková plocha žaluzií 2,74 m2). |
| **Dle potřeby**  **(min.1x měsíčně)** | * Omytí nádob na odpadky. * Odstranění pavučin. |

**Pravidelný úklid – rozpis prací v prostoru kategorie D – WC, sprchy, umývárny**

|  |  |
| --- | --- |
| **Četnost** | **Činnost** |
| **Denně** | * Vyprázdnění a vymytí nádob na odpadky včetně doplnění sáčků do odpadkových nádob, přesun tříděného a netříděného odpadu na určené místo. * Omytí umyvadel, baterií, toaletních mís a pisoárů dezinfekčním roztokem, a to jak zevnitř, tak zvenčí. * Omytí a vyleštění zrcadel. * Dezinfekce úchytových míst (zásobníků mýdel a ručníků, držáků nebo zásobníků toaletního papíru, splachovadel, klik, toaletních štětek apod.). * Omytí sprchových koutů. * Odstranění ohmatů a skvrn z obkladů a omyvatelných stěn. * Doplňování hygienického standardu (mýdlo, toaletní papír, papírové ručníky). * Vlhké vyčištění celé podlahové plochy dezinfekčním roztokem včetně odstraňování skvrn. * Mokré vytírání podlah. |
| **1x týdně** | * Omytí a vyleštění ploch sprchových koutů dezinfekčním prostředkem. * Vyleštění zařizovacích předmětů (např. zásobníků mýdel, držáků nebo zásobníků toaletního papíru a ručníků apod.). * Vlhké setření vodorovných a svislých ploch dezinfekčním prostředkem. * Odstranění prachu z parapetů v interiéru místnosti. |
| **1x měsíčně** | * Celoplošné omytí a vyleštění umyvadel, včetně sifonů a přívodních armatur, WC mís, pisoárů včetně splachovadel dezinfekčním prostředkem. * Odstranění prachu z vypínačů a ostatního zařízení na stěnách. * Stírání prachu z vodorovných ploch nábytku do výše 1,7 m. * Omytí a vyleštění celkových ploch skel v prosklených dveřích (celková plocha 0,54 m2). |
| **1x za 3 měsíce** | * Odstranění prachu z osvětlovacích těles (celkový počet těles 14 ks). * Odstranění prachu z otopných těles a v prostoru za tělesy (celkový počet těles 4 ks). |
| **1x za 6 měsíců** | * Mytí oken včetně rámů a parapetů, leštění prosklených částí. * Odstranění prachu z vnitřních horizontálních žaluzií (celková plocha žaluzií 2,08 m2). |
| **Dle potřeby**  **(min.1x měsíčně)** | * Omytí nádob na odpadky. * Odstranění pavučin. |

**Pravidelný úklid – rozpis prací v prostoru kategorie E – výtah**

|  |  |
| --- | --- |
| **Četnost** | **Činnost** |
| **Denně** | * Odstranění ohmatků a skvrn ze skel, zrcadel, nerezových ploch. * Vlhké vytírání celé plochy podlahy saponátem a následná dezinfekce. * Odstranění nečistot ze spodních drážek dveří výtahu. |
| **1x týdně** | * Vlhké stírání obkladů, nerezových ploch a lišt či omyvatelných stěn (nerezové plochy čistit prostředky na alkoholové bázi). |
| **1x měsíčně** | * Vlhké vyčištění dveří výtahu ve všech patrech. |
| **Dle potřeby**  **(min.1x měsíčně)** | * Odstranění žvýkaček či nálepek. * Odstranění prachu z osvětlovacích těles (celkový počet těles 1 ks). |

**Pravidelný úklid – rozpis prací v prostoru kategorie F – umývárna a sušárna výstroje**

|  |  |
| --- | --- |
| **Četnost** | **Činnost** |
| **Na vyžádání**  **(1x až 2x za 14 dní)** | * Vlhké vyčištění celé podlahové plochy. * Omytí zařizovacích předmětů. * Odstranění prachu z parapetů v interiéru místnosti. * Omytí a vyleštění dřezu včetně vodovodní baterie. |
| **1x za 3 měsíce** | * Odstranění prachu z osvětlovacích těles (celkový počet těles 2 ks). * Odstranění prachu z otopných těles a v prostoru za tělesy (celkový počet těles 1 ks). * Vlhké omytí obkladů stěn (celková plocha 16,58 m2). |
| **1x za 6 měsíců** | * Mytí oken včetně rámů a parapetů, leštění prosklených částí. * Odstranění prachu z vnitřních horizontálních žaluzií (celková plocha žaluzií 1,39 m2). |
| **Dle potřeby**  **(min.1x měsíčně)** | * Odstranění pavučin. |

**Pravidelný úklid – rozpis prací v prostoru kategorie G – školicí a zasedací místnost včetně kuchyňky (č. 125 a 126)**

|  |  |
| --- | --- |
| **Četnost** | **Činnost** |
| **Na vyžádání (1x až 2x za 14 dní)** | * Vyprázdnění nádob na odpadky včetně doplnění sáčků do odpadkových nádob, přesun tříděného a netříděného odpadu na určené místo. * Odstranění prachu z volných ploch psacích a jednacích stolů. * Odstranění ohmatků a skvrn ze skel, zrcadel, dveří a vnějších ploch nábytku. * Vysátí koberců. * Vlhké stírání prachu z vodorovných ploch nábytku do výše 1,7 m. * Odstranění prachu z vnitřních parapetů. * Odstranění prachu z vypínačů. * Vlhké stírání prachu a nečistot z noh sedacího nábytku a podnoží u stolů. * Omytí a vyleštění celých ploch zrcadel, prosklených částí nábytku. * Vlhké otření rizikových ploch (kliky dveří). * Mokré vytírání podlah v kuchyňce. * Praní látkových ručníků a utěrek z kuchyňky a jejich pravidelná výměna (celkový počet ručníků 1 ks/1 týden a celkový počet utěrek 1 ks/1 týden; praní zajistí vlastními silami dodavatel, a to včetně pracích prostředků). * Doplňování papírových ručníků. * Vlhké mytí pracovních ploch linek a stolů. * Omytí horní a vnitřní pohledové části dřezů a baterií. * Odstranění ohmatků na dvířkách skříněk, z obkladů, dveří a klik. |
| **1x měsíčně** | * Celkové vlhké stírání prachu či nečistot ze dveří a zárubní. * Odstranění prachu z vypínačů. * Vlhké otření obkladů a omyvatelných stěn (celková plocha 1,05 m2). * Vlhké omytí spotřebičů (celkový počet spotřebičů 2 ks). * Stírání prachu ze svislých ploch nábytku. * Vysátí prachu z čalouněného nábytku. |
| **1x za 3 měsíce** | * Vlhké stírání prachu z vodorovných ploch nábytku nad 1,7 m. * Odstranění prachu z osvětlovacích těles (celkový počet těles 10 ks). * Odstranění prachu z otopných těles a v prostoru za tělesy (celkový počet těles 3 ks). |
| **1x za 6 měsíců** | * Mytí oken včetně rámů a parapetů, leštění prosklených částí. * Odstranění prachu z vnitřních horizontálních žaluzií (celková plocha žaluzií 4,12 m2). |
| **Dle potřeby**  **(min.1x měsíčně)** | * Mytí odpadkových košů. * Odstranění pavučin. |

**Pravidelný úklid – rozpis prací v prostoru kategorie H – sklady, sklady zbraní, technické místnosti**

**Úklid prostor probíhá pouze za přítomnosti odpovědného pracovníka objednatele.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Četnost** | **Činnost** |
| **Na vyžádání (1x až 2x za rok) \*** | * Vysátí podlahové plochy a mokré vytírání podlahy. * Odstranění pavučin. * Odstranění prachu z osvětlovacích těles (celkový počet těles 2 ks). |

**\*cena za požadované činnosti musí být zahrnuta do měsíční ceny v bodě 4.1.2.smlouvy**

**Pravidelný úklid – rozpis prací v prostoru kategorie I – venkovní prostory před budovou, venkovní prostory před zadním vstupem do budovy, závětří, chodníky**

|  |  |
| --- | --- |
| **Četnost** | **Činnost** |
| **Dle potřeby\*** | * Odstranění nečistot z pryžové čisticí rohože (zametení, popř. vysátí). * Odstranění sněhu, listí a nečistot ze schodiště před budovou (celková plocha 30,24 m2) a z přilehlého chodníku (celková plocha 16,85 m2). * Odstranění sněhu, listí a nečist v prostoru před zadním vstupem do budovy (celková plocha 4 m2). * Odstranění pavučin. * Odstranění prachu z osvětlovacích těles (celkový počet těles 2 ks). |

**\*cena za požadované činnosti musí být zahrnuta do měsíční ceny v bodě 4.1.1.smlouvy**

**Pravidelný úklid – rozpis prací v prostoru kategorie J – hovorna**

|  |  |
| --- | --- |
| **Četnost** | **Činnost** |
| **Na vyžádání (1x až 2 za 14 dní)** | * Vyprázdnění nádob na odpadky včetně doplnění sáčků do odpadkových nádob, přesun tříděného a netříděného odpadu na určené místo. * Odstranění prachu z volných ploch psacích a jednacích stolů. * Odstranění ohmatků a skvrn ze skel, zrcadel, dveří, přepážek a vnějších ploch nábytku. * Vysátí koberců. * Vlhké stírání prachu z vodorovných ploch nábytku do výše 1,7 m. * Odstranění prachu z parapetů v interiéru místnosti. * Odstranění prachu z vypínačů. * Vlhké stírání prachu a nečistot z podnoží sedacího nábytku a stolů. * Omytí a vyleštění celých ploch zrcadel, prosklených částí nábytku. * Vlhké otření rizikových ploch (kliky dveří). |
| **1x měsíčně** | * Celkové vlhké stírání prachu či nečistot ze dveří a zárubní. * Stírání prachu ze svislých ploch nábytku. * Vysátí prachu z čalouněného nábytku. |
| **1x za 3 měsíce** | * Vlhké stírání prachu z vodorovných ploch nábytku nad 1,7 m. * Odstranění prachu z osvětlovacích těles (celkový počet těles 3 ks). * Odstranění prachu z otopných těles a v prostoru za tělesy (celkový počet těles 1 ks). |
| **1x za 6 měsíců** | * Mytí oken včetně rámů a parapetů, leštění prosklených částí. * Odstranění prachu z vnitřních horizontálních žaluzií (celková plocha žaluzií 1,89 m2). |
| **Dle potřeby**  **(min.1x měsíčně)** | * Mytí odpadkových košů. * Odstranění pavučin. |

Upozornění:

Součástí předmětu plnění je rovněž pravidelné (dle aktuální potřeby) doplňování zásobníků hygienickými potřebami (tj. papírové ručníky, toaletní papír, tekutá mýdla, sáčky do odpadkových košů). Dodávka hygienických potřeb není předmětem plnění smlouvy a bude poskytována pro tyto účely objednatelem. Zhotovitel je povinen zahrnout do své ceny i náklady na doplňování výše uvedených hygienických potřeb.

**PRACOVNÍ DOBA PRAVIDELNÉHO DENNÍHO ÚKLIDU V MÍSTNOSTECH BUDOVY OZNAČENÝCH Č. 128-225**

|  |  |
| --- | --- |
| **Den v týdnu** | **Doba provádění úklidu** |
| Pondělí | 18:00 – 22:00 hod. |
| Úterý | 16:00 – 22:00 hod. |
| Středa | 18:00 – 22:00 hod. |
| Čtvrtek | 16:00 – 22:00 hod. |
| Pátek | 16:00 – 22:00 hod. |

**PRACOVNÍ DOBA PRAVIDELNÉHO DENNÍHO ÚKLIDU V MÍSTNOSTECH BUDOVY OZNAČENÝCH Č. 100-127**

|  |  |
| --- | --- |
| **Den v týdnu** | **Doba provádění úklidu** |
| Pondělí | 7:00 – 11:00 hod. |
| Úterý | 7:00 – 11:00 hod. |
| Středa | 7:00 – 11:00 hod. |
| Čtvrtek | 7:00 – 11:00 hod. |
| Pátek | 7:00 – 11:00 hod. |